



---

**KLIPING DIGITAL  
DIREKTORAT JENDERAL  
PEMBIAYAAN  
INFRASTRUKTUR  
PEKERJAAN UMUM  
DAN PERUMAHAN**

**22 – 23 Maret 2022**

---





## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

23 / 03 / 2022

Analisis Pemberitaan Media Online

NO	ANALISIS		TONE
1	<b>TANGGAL</b>	Selasa, 22 Maret 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://keuangan.kontan.co.id/news/gandeng-puluhan-pengembang-bank-bjb-percepat-penyaluran-kpr">https://keuangan.kontan.co.id/news/gandeng-puluhan-pengembang-bank-bjb-percepat-penyaluran-kpr</a>	
	<b>JUDUL</b>	Gandeng Puluhan Pengembang, Bank BJB Percepat Penyaluran KPR	
	<b>NARASUMBER</b>	Direktur Konsumer dan Ritel Bank BJB Suartini	
	<b>RESUME</b>	PT Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten, Tbk (Bank BJB) mendorong penyaluran Kredit Pemilikan Rumah (KPR) melalui skema Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) maupun komersil untuk memenuhi kebutuhan masyarakat terhadap hunian yang terjangkau. Bank BJB menggandeng 17 pengembang baik Rumah Subsidi maupun Komersil yang memiliki rekam jejak bagus. Keduanya kemudian melakukan penandatanganan Perjanjian Kerja Sama (PKS) di Kantor Pusat Bank BJB, Bandung, Jawa Barat (16/3).	
2	<b>TANGGAL</b>	Selasa, 22 Maret 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://jakarta.ayoindonesia.com/bisnis/pr-763009805/percepat-akselerasi-kredit-kpr-bank-bjb-sinergi-dengan-puluhan-developer">https://jakarta.ayoindonesia.com/bisnis/pr-763009805/percepat-akselerasi-kredit-kpr-bank-bjb-sinergi-dengan-puluhan-developer</a>	
	<b>JUDUL</b>	Percepat Akselerasi Kredit KPR, bank bjb Sinergi dengan Puluhan Developer	
	<b>NARASUMBER</b>	Direktur Konsumer dan Ritel bank bjb, Suartini	
	<b>RESUME</b>	<a href="#">Bank bjb</a> melalui Kantor Wilayah I dan Wilayah III menggandeng 17 Pengembang baik Rumah Subsidi maupun Komersil, yang memiliki <i>track record</i> bagus dan punya potensi untuk mengakselerasi target yang telah ditentukan serta menjawab tantangan untuk percepatan pemenuhan kebutuhan <a href="#">perumahan</a> di masa pandemi, dengan melakukan penandatanganan Perjanjian Kerja Sama (PKS) yang bertempat di Kantor Pusat <a href="#">bank bjb</a> , Bandung, Jawa Barat (16/3/2022) lalu.	



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

23 / 03 / 2022

Analisis Pemberitaan Media Online

3	<b>TANGGAL</b>	Selasa, 22 Maret 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://ekonomi.bisnis.com/read/20220322/47/1513588/kementerian-pupr-gandeng-korsel-bahas-perumahan-asn-ikn">https://ekonomi.bisnis.com/read/20220322/47/1513588/kementerian-pupr-gandeng-korsel-bahas-perumahan-asn-ikn</a>	
	<b>JUDUL</b>	Kementerian PUPR Gandeng Korsel Bahas Perumahan ASN IKN	
	<b>NARASUMBER</b>	Wakil Menteri PUPR John Wempi Wetipo	
	<b>RESUME</b>	Kementerian PUPR menjalin kerja sama dengan Pemerintah Korea Selatan terkait pembangunan Ibu Kota Nusantara (IKN) di Kalimantan Timur. Salah satu bentuk kerjasamanya adalah training online bagi ASN Kementerian PUPR untuk mempelajari konsep desain dan operasionalisasi kompleks perumahan yang berkelanjutan. Setelah pandemi Covid-19 menurun, maka diharapkan para ASN tersebut bisa melakukan training on site di Korea Selatan. Selain itu, pembahasan perpanjangan Memorandum of Understanding (MoU) bantuan teknis Korea Selatan untuk perpindahan Ibu Kota. Perpanjangan MoU kerja sama teknis pemindahan dan pembangunan IKN antar Kementerian PUPR dengan MOLIT yang akan berakhir pada 25 November 2022.	
4	<b>TANGGAL</b>	Selasa, 22 Maret 2022	+
	<b>MEDIA</b>	<a href="https://jabar.tribunnews.com/2022/03/22/kebutuhan-rumah-kian-banyak-dpd-rei-jabar-optimis-sektor-properti-bangkit-di-tengah-pandemi?page=all">https://jabar.tribunnews.com/2022/03/22/kebutuhan-rumah-kian-banyak-dpd-rei-jabar-optimis-sektor-properti-bangkit-di-tengah-pandemi?page=all</a>	
	<b>JUDUL</b>	Kebutuhan Rumah Kian Banyak, DPD REI Jabar Optimis Sektor Properti Bangkit di Tengah Pandemi	
	<b>NARASUMBER</b>	Ketua DPD REI Jawa Barat, Joko	
	<b>RESUME</b>	Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) dan PUPR akan melakukan pilot project untuk mensurvey secara detail berapa kebutuhan rumah di Jawa Barat bahkan di Indonesia. Survey terakhir BPS tahun 2013 menyebutkan <a href="#">backlog</a> mencapai 13,5 juta, sementara kebutuhan rumah satu	



## KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

---

23 / 03 / 2022

| Analisis Pemberitaan Media Online

	<p>tahun bisa mencapai 400-500 ribu per tahun dan ini menandakan terus adanya kumulatif. Sementara itu, dikutip dari keterangan resmi <a href="#">BP Tapera</a>, Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) optimistis mampu menyelesaikan target pembiayaan perumahan tahun 2022 yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan melalui Direktorat Jenderal Perbendaharaan Kementerian Keuangan. Pada tahun 2022, <a href="#">BP Tapera</a> ditargetkan menyalurkan pembiayaan FLPP sebanyak 200 ribu unit rumah dan optimalisasi sebesar 26.000 unit rumah dengan alokasi pendanaan sebesar Rp23 triliun (Rp19,1 triliun dari alokasi APBN 2022 dan Rp3,9 triliun dari pengembalian pokok).</p>	
--	---	--



22 / 03 / 2022

Sumber: kontan.co.id

---

## **Gandeng Puluhan Pengembang, Bank BJB Percepat Penyaluran KPR**

Reporter: Ferrika Sari

Editor: Tendi Mahadi

**KONTAN.CO.ID - JAKARTA.** PT Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten, Tbk (Bank BJB) mendorong penyaluran Kredit Pemilikan Rumah (KPR) melalui skema Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) maupun komersil untuk memenuhi kebutuhan masyarakat terhadap hunian yang terjangkau.

Bank BJB menggandeng 17 pengembang baik Rumah Subsidi maupun Komersil yang memiliki rekam jejak bagus. Keduanya kemudian melakukan penandatanganan Perjanjian Kerja Sama (PKS) di Kantor Pusat Bank BJB, Bandung, Jawa Barat (16/3).

Direktur Konsumer dan Ritel Bank BJB Suartini berharap kerja sama ini memudahkan masyarakat memiliki rumah dengan pilihan lokasi yang beragam dan mendapat dukungan pembiayaan KPR dari Bank BJB pada 2022.

"Kami optimis pertumbuhan Kredit KPR akan lebih baik lagi, karena didukung oleh para Pengembang pilihan yang telah memiliki reputasi sangat baik, khususnya di

Jawa Barat" ujarnya," kata Suartini, dalam laman resmi perseroan, Selasa (22/3).

Pada tahun 2021, pertumbuhan Kredit KPR di seluruh jaringan Kantor Cabang di Wilayah I yang tercatat sebesar Rp 2,483 triliun dengan *nett growth* Rp 311 miliar dan Wilayah III sebesar Rp 1,287 triliun dengan *nett growth* sebesar Rp 218 miliar.

Senada, Ketua REI Jabar sekaligus CEO Buana Kassiti, Joko Suranto berharap pertumbuhan pembiayaan kredit KPR akan tercapai dengan adanya komunikasi yang baik dan terjaganya proses kredit sesuai dengan waktu yang disepakati.

"Dengan adanya sinergitas ini, diharapkan dapat meningkatkan kapasitas realisasi kredit KPR di seluruh jaringan kantor cabang Bank BJB khususnya yang berada di area Wilayah I dan III, yang juga akan mendorong tercapainya target *nett growth* KPR secara nasional tahun 2022," lanjutnya.

<https://keuangan.kontan.co.id/news/ganden-g-puluhan-pengembang-bank-bjb-percepat-penyaluran-kpr>



22 / 03 / 2022

Sumber: ayojakarta.com

---

## **Percepat Akselerasi Kredit KPR, bank bjb Sinergi dengan Puluhan Developer**

Editor: Rahajeng Pramesi

**BANDUNG, AYOJAKARTA.COM** – PT. Bank Pembangunan Jawa Barat dan Banten, Tbk ([bank bjb](#)) terus mendorong penyaluran Kredit Pemilikan Rumah (KPR) baik melalui skema Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP)/Rumah Subsidi maupun Komersil untuk memenuhi kebutuhan masyarakat terhadap hunian yang terjangkau.

Kali ini, [bank bjb](#) melalui Kantor Wilayah I dan Wilayah III menggandeng 17 Pengembang baik Rumah Subsidi maupun Komersil, yang memiliki *track record* bagus dan punya potensi untuk mengakselerasi target yang telah ditentukan serta menjawab tantangan untuk percepatan pemenuhan kebutuhan [perumahan](#) di masa pandemi, dengan melakukan penandatanganan Perjanjian Kerja Sama (PKS) yang bertempat di Kantor Pusat [bank bjb](#), Bandung, Jawa Barat (16/3/2022) lalu.

Acara tersebut turut dihadiri oleh Pimpinan Divisi KPR & KKB [bank bjb](#) Triastoto Hardjanto Wibowo, CEO Regional I [bank bjb](#), Andy Rachman, CEO Regional III [bank bjb](#), R. Lina Risnaeni Ahmad beserta para Pimpinan Cabang dan Ketua Real Estate Indonesia (REI) Jabar sekaligus CEO Buana Kassiti Group, Joko Suranto.

Direktur Konsumer dan Ritel [bank bjb](#), Suartini dalam siaran pers Selasa (22/3/2022) menyebutkan dengan terjalannya kerja sama ini diharapkan masyarakat akan semakin mudah memiliki

rumah, dengan pilihan lokasi yang beragam dan mendapat dukungan pembiayaan KPR oleh [bank bjb](#) dan pada tahun 2022 ini.

"Kami optimistis pertumbuhan [Kredit KPR](#) akan lebih baik lagi, karena didukung oleh para Pengembang pilihan yang telah memiliki reputasi sangat baik, khususnya di Jawa Barat" ujarnya.

Sebagai informasi, Pada tahun 2021, pertumbuhan [Kredit KPR](#) di seluruh jaringan Kantor Cabang di Wilayah I yang tercatat sebesar Rp2,483 triliun dengan Nett Growth Rp311 miliar dan Wilayah III sebesar Rp1,287T dengan Nett Growth sebesar Rp218 miliar.

"[bank bjb](#) akan terus berkomitmen mendukung program pemerintah untuk menghadirkan hunian yang terjangkau bagi masyarakat," ungkapnya.

Ketua REI Jabar sekaligus CEO Buana Kassiti, Joko Suranto juga menyampaikan hal senada "bahwa pertumbuhan pembiayaan kredit KPR akan tercapai dengan adanya komunikasi yang baik dan terjaganya proses kredit sesuai dengan waktu yang disepakati" imbuh Joko.

Dengan adanya sinergitas ini, diharapkan dapat meningkatkan kapasitas realisasi kredit KPR di seluruh jaringan Kantor Cabang [bank bjb](#) khususnya yang berada di area Wilayah I dan III, yang juga akan mendorong tercapainya target Nett Growth KPR secara nasional tahun 2022 ini.



22 / 03 / 2022

Sumber: ayojakarta.com

### **Empat Pengembang Perumahan di Bandar Lampung**

Tak hanya di Jawa Barat saja, [bank bjb](#) juga turut meningkatkan kualitas produk, jasa dan layanan perbankannya kepada masyarakat di wilayah operasionalnya yang telah tersebar di 14 Provinsi di Indonesia, termasuk di Kota Bandar Lampung, khususnya dalam hal akses kredit pemilikan rumah yang terjangkau. Hal ini ditandai dengan ditandatanganinya kerja sama antara [bank bjb](#) dengan 4 Pengembang di Kota Bandar Lampung.

Acara ini terselenggara pada hari Jum'at, 18 Maret 2022 di Novotel Bandar Lampung. 4 pengembang yang melakukan penandatanganan kerja sama antara lain PT. Sinar Dika Abadi, PT. Mahan Nata Nusantara, PT. Grup Bina Mitra dan PT. Dafista Bestari Property yang ditandatangani oleh perwakilan Direktur masing-masing Pengembang dan [bank bjb](#) diwakili Pemimpin Divisi KPR & KKB Triastoto Hardjanto Wibowo.

“Bahwa melalui kerja sama ini diharapkan dapat menjadi bentuk [sinergi](#) positif dalam meningkatkan pencapaian kinerja [bank bjb](#) dan akan saling menguatkan masing-

masing pihak serta berharap kerja sama ini tidak hanya bersifat seremonial saja, akan tetapi dapat tereksekusi dengan baik dan akan terus berkesinambungan untuk proyek-proyek lainnya” papar Direktur Konsumer dan Ritel [bank bjb](#), Suartini secara terpisah.

Sebagai informasi, [bank bjb](#) juga memiliki berbagai produk dan program KPR unggulan lainnya seperti bjb KPR GAUL yang ditawarkan dengan bunga kompetitif, sehingga debitur tak perlu khawatir akan bunga yang tinggi dan memiliki jangka waktu pinjaman sampai dengan 25 tahun serta memiliki fasilitas program stimulus DP 0%, dengan syarat dan ketentuan yang berlaku.

Berbicara suku bunga, [bank bjb](#) juga sudah menyiapkan program bjb KPR Membumi yaitu pemberian suku bunga menarik sebesar 6.76% fixed 3 tahun untuk tujuan pembelian, *take over* dari bank lain, hingga *top up* serta produk dan program KPR lainnya.

<https://jakarta.ayoindonesia.com/bisnis/pr-763009805/percepat-akselerasi-kredit-kpr-bank-bjb-sinergi-dengan-puluhan-developer>





22 / 03 / 2022

Sumber: bisnis.com

---

## **Kementerian PUPR Gandeng Korsel Bahas Perumahan ASN IKN**

Author: Yanita Petriella

Editor: Amanda Kusumawardhani

**Bisnis.com**, JAKARTA – Kementerian PUPR menjalin kerja sama dengan Pemerintah Korea Selatan terkait pembangunan Ibu Kota Nusantara (IKN) di Kalimantan Timur.

Hal ini tersaji dalam pembahasan peningkatan kerja sama di bidang infrastruktur dengan Pemerintah Korea Selatan yang diwakili oleh Wakil Menteri Minister for Land, Infrastructure and Transport (MOLIT) Yun Seong-won pada Senin (21/3/2022).

Wakil Menteri PUPR John Wempi Wetipo mengatakan pembahasan kerja sama bidang infrastruktur antara Pemerintah Indonesia dengan Pemerintah Korea Selatan ini bisa menjadi komitmen bersama untuk berbagai ilmu pengetahuan, terutama di bidang jembatan dan pengembangan IKN.

“Meskipun di tengah pandemi Covid-19 dan ada beberapa program yang pelaksanaannya bergeser, kami harap kerja sama ini tetap bisa terlaksana dengan baik,” ujarnya dalam siaran pers, Selasa (22/3/2022).

Untuk IKN, dilakukan pembahasan mengenai kerja sama bantuan teknis untuk menyusun prinsip, kriteria desain, dan feasibility study (FS) untuk perumahan Aparatur Sipil Negara (ASN) di Ibu Kota Negara (IKN).

Salah satu bentuk kerjasamanya adalah training online bagi ASN Kementerian PUPR untuk mempelajari konsep desain dan operasionalisasi kompleks perumahan yang berkelanjutan. Setelah pandemi Covid-19 menurun, maka diharapkan para ASN tersebut bisa melakukan training on site di Korea Selatan.

Selain itu, pembahasan perpanjangan Memorandum of Understanding (MoU) bantuan teknis Korea Selatan untuk perpindahan Ibu Kota. Perpanjangan MoU kerja sama teknis pemindahan dan pembangunan IKN antar Kementerian PUPR dengan MOLIT yang akan berakhir pada 25 November 2022.

"Kedua belah pihak setuju untuk memperpanjang MoU ini. Adapun bentuk kerja sama di antaranya pertukaran informasi, berbagai pengalaman, pengetahuan dan teknologi serta penugasan tenaga ahli," katanya.

Selain IKN juga dilakukan pembahasan pembangunan Jembatan Batam-Bintan, Jembatan Batam-Bintan merupakan proyek jembatan bentang panjang dengan teknologi cable stayed dan nantinya akan menjadi jalan tol.

Total panjang jembatan dan tol yakni 14,74 km. Rencana pendanaan proyek terdiri dari dua skema yakni dukungan pemerintah melalui loan dan Kerja Sama Pemerintah dengan Badan Usaha (KPBU) dengan



22 / 03 / 2022

Sumber: bisnis.com

model Minimum Revenue Guarantee (MRG).

Wempi menuturkan status Jembatan Batam-Bintan saat ini dalam tahap studi kelayakan, pembebasan lahan, izin lingkungan, penyiapan dokumen lelang dan penyampaian readiness criteria kepada Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT). Adapun target penyelesaian pekerjaan tersebut Maret 2022.

"Kami harap dapat mempererat persahabatan dan meningkatkan kerja sama antara Indonesia dengan Korea Selatan, khususnya di bidang pembangunan infrastruktur," kata Wempi.

Wakil Menteri Menteri for Land, Infrastructure and Transport (MOLIT) Yun Seong-won menuturkan Indonesia dengan Korea Selatan memiliki kemiripan kondisi geografis yakni negara kepulauan.

"Kami memiliki penalaman membangun jembatan di atas laut dengan sukses dan memiliki teknologi memadai di bidang

jembatan. Untuk itu, kami berharap bisa ikut berpartisipasi dalam pembangunan Jembatan Batam-Bintan ini," ujarnya.

Pemerintah Korea Selatan berharap dapat ikut berpartisipasi dalam pembangunan Jembatan Batam-Bintan ini melalui skema KPBU.

"Setelah kami pelajari, KPBU dengan model MRG kurang lebih sama seperti skema yang kami tawarkan yakni Availability Payment," katanya.

Korea Selatan menyampaikan minat turut serta dalam pembangunan Jembatan Batam-Bintan ini melalui Korean Exim Bank (KEXIM) yang telah mengirimkan surat kepada Menteri PUPR Basuki Hadimuljono pada 22 September 2021 untuk mendanai komponen cable stayed dengan skema KPBU.

<https://ekonomi.bisnis.com/read/20220322/47/1513588/kementerian-pupr-gandeng-korsel-bahas-perumahan-asn-ikn>



22 / 03 / 2022

Sumber: tribunnews.com

---

## **Kebutuhan Rumah Kian Banyak, DPD REI Jabar Optimis Sektor Properti Bangkit di Tengah Pandemi**

Editor: Siti Fatimah

**TRIBUNJABAR.ID, BANDUNG** - Pandemi Covid-19 menghantam hampir disejumlah bidang, termasuk sektor properti. Meski begitu, sektor [properti](#) mulai kembali bergerak dan diyakini akan kembali pulih. Hal ini dikatakan Ketua DPD [REI Jawa Barat](#), Joko Suranto pada acara Temu Anggota [REI Jawa Barat](#) Tahun 2022 dengan tema "Membangkitkan [Bisnis Properti](#) di Masa Pandemi" di Trans Luxury Hotel, Selasa (22/3/2022).

Menurut Joko, kebutuhan rumah masih cukup tinggi, terlebih [backlog](#) atau kebutuhan rumah layak di Jawa Barat hampir 3,5 hingga 5 juta. "Untuk membangun [REI](#) siap, tapi yang harus dipikirkan apakah hanya di kota besar saja?", katanya.

Karena itu, katanya, Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) dan PUPR akan melakukan pilot project untuk mensurvey secara detail berapa kebutuhan rumah di Jawa Barat bahkan di Indonesia.

Survey terakhir BPS tahun 2013 menyebutkan [backlog](#) mencapai 13,5 juta, sementara kebutuhan rumah satu tahun bisa mencapai 400-500 ribu per tahun dan ini menandakan terus adanya kumulatif.

Untuk itu, pihaknya ingin bertemu [Gubernur Jawa Barat](#) untuk mendapat arahan karena rencana survey ini

diharapkan menjadi berkah bagi Jawa Barat karena survey rencananya akan dilakukan di provinsi ini.

Di lokasi yang sama, [Plt Wali Kota Bandung](#), [Yana Mulyana](#) mengatakan pihaknya menyambut positif upaya yang telah dilakukan oleh [REI](#) khususnya DPD [REI Jawa Barat](#) dalam memenuhi kebutuhan rumah.

"Pemerintah sangat berharap [REI](#) bisa bantu bangun kebutuhan rumah terutama untuk masyarakat berpenghasilan rendah," katanya.

Meski begitu, Yana mengakui bahwa keterbatasan dan mahalnnya harga lahan menjadi salah satu kendala untuk membangun rumah tapak dan salah satu solusi untuk mengatasi kebutuhan rumah atau tempat tinggal adalah dengan cara membangun ke atas seperti pembangunan rumah susun atau rusun.

"Konsekuensi dari perkembangan kota, akhirnya harus membangun vertikal, apalagi kota Bandung yang lahannya terbatas. Antusias masyarakat tentu beda antara rumah tapak dan rusun, namun ini hanya soal budaya atau membiasakan diri untuk tinggal di rusun," katanya.

Pada kesempatan tersebut, Kepala OJK Regional 2 Jawa Barat, Indarto Budiwitono dalam materinya memaparkan, porsi terbesar kredit/pembiayaan oleh Perbankan



22 / 03 / 2022

Sumber: tribunnews.com

Jawa Barat kepada kepemilikan rumah tinggal sebesar 25,2%, diikuti Perdagangan (19%), dan pembiayaan Multiguna (18%).

Meski penyaluran pembiayaan sektor perikanan hanya sekitar 2% (Rp10T) dari total kredit Jawa Barat, sektor ini tumbuh paling tinggi yaitu mencapai 31,4% yoy.

Porsi pembiayaan Bank Umum di Jawa Barat masih di dominasi oleh Kelompok Bank Berdasarkan Modal Inti (KBMI) IV (modal inti >70 Triliun), yaitu sebesar 47,4%.

Porsi atau share pembiayaan sektor properti terhadap seluruh pembiayaan Nasional mencapai 10,15%. Secara Yoy, pertumbuhan sektor properti Nasional sekitar 9,13%, atau naik cukup tinggi jika dibandingkan periode yang sama tahun lalu yang hanya tumbuh 2,82%. Per Desember 2021 NPL Properti cukup terjaga di level 2.31%.

Porsi atau share pembiayaan sektor [properti](#) terhadap seluruh pembiayaan di Jawa Barat mencapai 25,2%. Secara Yoy, pertumbuhan sektor [properti](#) di Jawa Barat sekitar 13,36%, atau naik cukup tinggi jika dibandingkan periode yang sama tahun lalu yang tumbuh 6,29%. Pertumbuhan ini lebih tinggi dibanding rata-rata Nasional. Per Desember 2021 NPL Properti cukup terjaga di level 2.06%.

Porsi atau share pembiayaan sektor [properti](#) terhadap seluruh pembiayaan di Jawa Barat mencapai 25,2%. Secara Yoy, pertumbuhan sektor [properti](#) di Jawa Barat sekitar 13,36%, atau naik cukup tinggi jika dibandingkan periode yang sama tahun lalu yang tumbuh 6,29%. Pertumbuhan ini lebih tinggi dibanding rata-rata Nasional. Per Desember 2021 NPL Properti cukup terjaga di level 2.06%.

Sementara itu, dikutip dari keterangan resmi [BP Tapera](#), Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) optimistis mampu menyelesaikan target pembiayaan perumahan tahun 2022 yang ditetapkan oleh Kementerian Keuangan melalui Direktorat Jenderal Perbendaharaan Kementerian Keuangan.

Pada tahun 2022, [BP Tapera](#) ditargetkan menyalurkan pembiayaan FLPP sebanyak 200 ribu unit rumah dan optimalisasi sebesar 26.000 unit rumah dengan alokasi pendanaan sebesar Rp23 triliun (Rp19,1 triliun dari alokasi APBN 2022 dan Rp3,9 triliun dari pengembalian pokok).

<https://jabar.tribunnews.com/2022/03/22/kebutuhan-rumah-kian-banyak-dpd-rei-jabar-optimis-sektor-properti-bangkit-di-tengah-pandemi?page=all>